

**SOPIMUS KÄRKULLAN KUNTAYHTYMÄN VELKOJEN  
JAKAUTUMISESTA**

\*\*\*

**PP.KK.202X**

## 1. Osapuolet

Tämän Sopimuksen Kärkullan kuntayhtymän (jäljempänä ”Kuntayhtymä”) Toimitilojen ja rahalaitosvelkojen jakautumisesta ovat allekirjoittaneet kaikki seuraavat:

1. Varsinais-Suomen hyvinvointialue
2. Pohjanmaan hyvinvointialue
3. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
4. Kymenlaakson hyvinvointialue
5. Itä-Uusimaan hyvinvointialue
6. Länsi-Uusimaan hyvinvointialue
7. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
8. Helsingin kaupunki

## 2. Määritelmät

Tässä sopimuksessa seuraavilla termeillä on merkitykset siten, että yksikössä käytetyllä määritelmällä on vastaava merkitys monikossa, ja päinvastoin ellei toisin nimenomaisesti sovittu.

<b>Hyvinvointialueet</b>	Ne hyvinvointialueet, joihin Kärkulla jakautuu, eli Varsinais-Suomen hyvinvointialue, Pohjanmaan hyvinvointialue, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue, Kymenlaakson hyvinvointialue, Itä-Uusimaan hyvinvointialue, Länsi-Uusimaan hyvinvointialue, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue sekä Helsingin kaupunki.
<b>Kuntayhtymä</b>	Kärkullan kuntayhtymä.
<b>Kärkulla</b>	Kärkullan kuntayhtymä.
<b>Omistusosuuksien suhteessa</b>	Kärkullan jäsenkuntien omistusosuudet kuntayhtymästä määräytyvät näiden maksaman peruspääoman mukaan. Kuntayhtymän toiminnan jakautumisen yhteydessä varoja, velkoja ja sitoumuksia jaetaan hyvinvointialueiden kesken jäsenkuntien omistusosuuksien suhteessa.
<b>Perussopimus</b>	Kärkullan kuntayhtymän valtuuston 1.1.2011 hyväksymä perussopimus.
<b>Toimitila</b>	Kaikki Kärkullan omistamat rakennukset, maa-alueet ja kiinteistöyhtiöiden osakkeet.
<b>Velat</b>	Kärkullan kuntayhtymän rahalaitosvelat.
<b>Voimaanpanolaki</b>	Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta (616/2021).

### 3. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Kuntayhtymän perussopimus on tullut voimaan 1.1.2011. Perussopimuksen mukaisesti Kuntayhtymän tehtävänä on ollut muun muassa järjestää jäsenkuntien ruotsinkielisen väestön erityishuoltoa noudattaen lakia kehitysvammaisten erityishuollosta.

Kuntayhtymään kuuluvat Suomen kaikki 33 kaksikielistä kuntaa, paitsi Ahvenanmaan kunnat, eli Porvoo, Espoo, Kauniainen, Hanko, Helsinki, Inkoo, Pietarsaari, Kokkola, Kaskinen, Kemiönsaari, Mustasaari, Korsnäs, Kristiinankaupunki, Kruunupyy, Kirkkonummi, Lapinjärvi, Luoto, Lohja, Loviisa, Maalhti, Myrskylä, Uusikaarlepyy, Närpiö, Parainen, Pedersöre, Pyhtää, Raasepori, Sipoo, Siuntio, Vantaa, Vaasa, Vöyri ja Turku. Jäsenkuntien omistusosuudet jakautuvat peruspääoman suhteessa ja 31.12.2021 tilanne on esitetty liitteessä 1.

Kuntayhtymän varat ja velat jaetaan sekä toiminnot päätetään, koska Kuntayhtymän toiminta siirtyy sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanon ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon ("Voimaantulolaki") 56 § mukaisesti kaikilta osin 1.1.2023 hyvinvointialueille, eikä Kuntayhtymässä käytännössä enää sen jälkeen ole toimintaa.

Kuntayhtymän toimitilat, siirtyvään toimintaan liittyvä omaisuus ja henkilökunta siirtyvät sille hyvinvointialueelle, jossa toimitila sijaitsee voimaantulolain 56 §:n mukaisesti.

Kuntayhtymien muiden kuin rahalaitosvelkojen ja lyhytaikaisten saamisten jakautumisesta ovat hyvinvointialueet tehneet erillisen sopimuksen.

Hyvinvointialueiden osuudet rahalaitosveloista määräytyvät siten, että kullekin hyvinvointialueelle siirtyvä nettovarallisuus vastaa kunkin alueen jäsenkuntien omistusosuuksia kuntayhtymässä ("omistusosuuksien suhteessa"). Kyseiset osuudet ovat seuraavat:

Varsinais-Suomen hyvinvointialue 10,14 %

Pohjanmaan hyvinvointialue 29,64 %

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue 2,09 %

Kymenlaakson hyvinvointialue 0,29 %

Itä-Uusimaan hyvinvointialue 14,08 %

Länsi-Uusimaan hyvinvointialue 23,84 %

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue 2,50 %

Helsingin kaupunki 17,42 %

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia yksityiskohtaisesti Kuntayhtymän rahalaitosvelkojen jakautumisesta.

#### **4. Siirtyvän nettovarallisuuden laskenta**

Rahalaitosvelkojen jaon perusteena oleva nettovarallisuus lasketaan seuraavasti:

Kuntayhtymän Toimitilojen (rakennukset, maa-alueet, kiinteistöyhtiöiden osakkeet) kirjanpitoarvo 31.12.2022 vähennettynä Kuntayhtymän rahalaitosveloilla 31.12.2022.

Kun muut kuin Toimitiloihin liittyvät varat, lyhytaikaiset velat sekä henkilöstöön liittyvät velat on sovittu jakautuvan erillisellä sopimuksella joko omistusosuuksien suhteessa tai siirtyvän henkilöstön mukaan, ei näitä varoja ja velkoja oteta huomioon nettovarallisuutta laskettaessa. Nettovarallisuutta laskettaessa ei oteta huomioon myöskään asian vähäisen merkityksen johdosta toimitiloissa sijaitsevaa irtainta omaisuutta eikä vuokrattujen toimitilojen peruskorjauksia.

Edellä mainitulla tavalla määritetty nettovarallisuus jaetaan hyvinvointialueille siirtyväksi nettovarallisuudeksi kohdassa kolme esitettyjen omistusosuuksien suhteessa. Alueille siirtyvät nettovarallisuudet on esitetty liitteessä 2.

#### **5. Siirtyvät toimitilat**

Kuntayhtymän Toimitilat, niihin liittyvä liittymissopimukset, tarpeisto ja Toimitiloissa sijaitseva irtain omaisuus siirtyvät voimaanpanolain 56 §:n mukaisesti sille hyvinvointialueelle, jossa toimitila sijaitsee. Siirtyvät toimitilat ja niiden kirjanpitoarvot Kuntayhtymän taseessa 31.12.2022 on esitetty liitteessä 3.

#### **6. Siirtyvät rahalaitosvelat**

Kuntayhtymän rahalaitosvelat siirtyvät hyvinvointialueille siten, että Valtion korkotuki- ja takauslainat (ARA-lainat) siirretään sille hyvinvointialueelle, jolle siirtyy se Toimitila, jonka rahoitukseen kyseinen ARA-laina on myönnetty. Muutoin Velat siirtyvät ensisijaisesti sille hyvinvointialueelle, jolle siirtyvään Toimitilaan Velan vakuutena oleva kiinteistökiinnitys on pantattu. Loput Velat (jäljempänä "Vakuudettomat velat") jaetaan siten, että hyvinvointialueille siirtyvä nettovarallisuus vastaa alueelle siirtyvää laskennallista omistusosuuden mukaista nettovarallisuutta. Ne hyvinvointialueet, joille edellä esitetyn jaon mukainen nettovarallisuus alittaa laskennallisen nettovarallisuuden, ovat oikeutettuja muiden hyvinvointialueiden maksamaan hyvitykseen. Vastaavasti ne hyvinvointialueet, jolle edellä esitetyn jaon mukainen nettovarallisuus ylittää laskennallisen nettovarallisuuden, ovat velvollisia suorittamaan hyvitystä toisille alueille.

Hyvinvointialueille siirtyvät Toimitilat, niiden kirjanpitoarvot sekä selvitys siirtyvistä veloista sekä laskelma saatavista ja maksettavista hyvityksistä on liitteenä 4.

#### **7. Vakuudettomat Velat**

Hyvinvointialueet toteavat, ettei Vakuudettomien Velkojen osalta ole mahdollista tätä sopimusta allekirjoittaessa luotettavasti varmentaa niiden aiempaa käyttötarkoitusta Kuntayhtymän toiminnassa ja tällä saattaa olla vaikutusta paitsi niiden lopulliseen kokonaismäärään myös kunkin Hyvinvointialueen lopulliseen osuuteen niistä. Tämän vuoksi Hyvinvointialueet ovat sopineet, että Kuntayhtymän tilikauden 2022 tilintarkastuksen yhteydessä Vakuudettomien Velkojen kohdentaminen tullaan liittämään osaksi tilikauden varsinaista tilintarkastusta. Mikäli tarkastuskertomus antaa aihetta arvioida Vakuudettomien Velkojen kokonaismäärää uudelleen ja mahdollisesti tarvetta käynnistää takautumisvaateita Kuntayhtymän jäsenkuntia kohtaan, Vastuuhyvinvointialue kutsuu tilinpäätöksen ja tilintarkastuksen valmistumisen jälkeen mutta ennen sen lopullista hyväksymistä Hyvinvointialueet koolle päättämään jatkotoimista.

## 8. Myötävaikutusvelvollisuus

Osapuolet pyrkivät ratkaisemaan kaikki tämän Sopimuksen tulkintaa ja täytäntöönpanoa koskevat erimielisyydet keskinäisin neuvotteluin. Ne tämän Sopimuksen tulkintaa koskevat erimielisyydet ja Sopimuksesta mahdollisesti johtuvat muut riidat, joista osapuolet eivät pääse yksimielisyyteen, ratkaisee ensiasteena Varsinais-Suomen käräjäoikeus.

## 9. Erilliset siirtosopimukset

Tämän sopimuksen yhteydessä hyvinvointialueet allekirjoittavat toimitilojen rekisteröintiä ja velkoja varten erilliset Toimitilojen ja velkojen siirtymistä koskevat siirtosopimukset (Liite 5 ja Liite 6).

## 10. Allekirjoitukset ja Sopimuksen voimaantulo

Tätä Sopimusta on laadittu kahdeksan (8) samasanaista kappaletta, yksi kullekin hyvinvointialueelle.

Tämä Sopimus tulee voimaan kaikkien osapuolten allekirjoitettua Sopimuksen. Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti.

Paikka ja aika **PP.KK.2022**

Osapuolet

- I. Varsinais-Suomen hyvinvointialue / Tarmo Martikainen, hyvinvointialuejohtaja
- II. Pohjanmaan hyvinvointialue / Marina Kinnunen, hyvinvointialuejohtaja
- III. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue / Minna Korkiakoski-Västi, hyvinvointialuejohtaja
- IV. Kymenlaakson hyvinvointialue / Harri Hagman, vt. hyvinvointialuejohtaja
- V. Itä-Uusimaan hyvinvointialue / Max Lönnqvist, hyvinvointialuejohtaja
- VI. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue / Sanna Svahn, hyvinvointialuejohtaja
- VII. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue / Timo Aronkytö, hyvinvointialuejohtaja
- VIII. Helsingin kaupunki / Juha Jolkkonen, sosiaali- ja terveystoimen toimialajohtaja

**Liite 1****Kärkullan kuntayhtymän jäsenkuntien omistusosuudet peruspääomasta 31.12.2021**

Porvoo	6,48 %
Espoo	7,60 %
Kauniainen	1,20 %
Hanko	2,75 %
Helsinki	17,42 %
Inkoo	0,98 %
Pietarsaari	4,48 %
Kokkola	2,09 %
Kaskinen	0,04 %
Kemiönsaari	2,94 %
Mustasaari	3,09 %
Korsnäs	0,49 %
Kristiinankaupunki	1,54 %
Kruunupyö	2,56 %
Kirkkonummi	3,23 %
Lapinjärvi	0,11 %
Luoto	1,18 %
Lohja	0,04 %
Loviisa	3,12 %
Maalahti	1,78 %
Myrskylä	0,00 %
Uusikaarlepyö	2,16 %
Närpiö	3,65 %
Parainen	4,15 %
Pedersöre	2,40 %
Pyhtää	0,29 %
Raasepori	7,53 %
Sipoo	4,37 %
Siuntio	0,51 %
Vantaa	2,50 %
Vaasa	5,92 %
Vöyri	0,36 %
Turku	3,05 %

**Liite 2**

**Hyvinvointialueille siirtyvät nettovarallisuudet**

**Liite 3**

**Hyvinvointialueille siirtyvät Toimitilat**

**Liite 4**

**Hyvinvointialueille siirtyvät Toimitilat ja Velat sekä laskelma saatavista ja maksettavista hyvityksistä**

**Liite 5**

**Toimitilojen siirtosopimus**

**Liite 6**

**Velkojen siirtosopimus**